

Министарство правде
Република Србија
Београд 11000
Немањина 22-26

Предмет: ЛИЧНА И РАДНА БИОГРАФИЈА КАНДИДАТА
(Уз пријаву на конкурс за именовање јавних бележника)

Подносилац: кандидат Игор Врањеш из Сремске Каменице, улица [REDACTED]
[REDACTED] Јмбг: [REDACTED]

Поштовани,

ЛИЧНА БИОГРАФИЈА: Рођен сам 24.04.1973.г. у Вуковару, у тадашњој СФРЈ, сада Републици Хрватској, од оца [REDACTED] и мајке [REDACTED] рођене [REDACTED]. У Вуковару сам завршио основну школу и прве две године средње економске школе. Због свима познатих дешавања и почетка ратних дејстава, 1991.г. из Вуковара прелазим да живим у Београд, где настављам трећу годину и завршавам четврту годину средње економске школе у Земуну, у средњој економској школи Нада Димић. На Правном факултету Универзитета у Београду дипломирао сам 2002.г. После завршеног факултета селим се у породичну кућу коју смо успели да саградимо и Сремској Каменици, а непосредно потом обављао сам адвокатску приправничку вежбу код принципала адвоката Качар Срете из Новог Сада (2003-2005), након чега сам у року положио правосудни испит и уписао се у именик адвоката, коју правничку професију обављам самостално и непрекидно до данас. Неожжењен сам, а по договору, требао бих да променим и брачни статус у току ове године.

РАДНА БИОГРАФИЈА: Адвокатско приправничку вежбу обављао сам код принципала, адвоката Качар Срете из Новог Сада, са седиштем у улици Матице Српске 4, у периоду од 07.03.2003.г.-07.03.2005.г., за шта као доказ уз пријаву прилажем и Уверење АКВ Војводине као и препоруке адвоката Качар Срете. Правосудни испит положио сам 01.04.2005.г., а у именик адвоката уписан сам 06.05.2005.г. под матичним бројем 3912, решењем број 182/05. Као доказ уз пријаву прилажем и Уверење АКВ Војводине на ове околности, а адвокатуром се бавим самостално и непрекидно до данас. Јавнобележнички испит положио сам 16.10.2012.г. После положеног јавнобележничког испита учествовао сам на свим семинарима, стручним скуповима и радионицама које су биле организоване како од стране надлежног министарства, правосудне академије и ГИЗ-а. По позиву ГИЗ-а и Европске комисије, учествовао сам 14 и 15.03.2013.г. у Берлину на међународном семинару "Beyond borders - the role of civil law notaries in the support of legal

systems", на коме су нашу земљу представљали званичници Министарства Правде, а на ком семинару су били учесници и говорници председници више од 20 јавнобележничких комора из Европе и Азије, са домаћином председником јавнобележничке коморе Немачке. У току вршења како приправничке вежбе, тако и самосталног бављења адвокатуром, не само да никад нисам дисциплински одговарао него никад није против мене поднета ни једна пријава у АКВ, нити сам кажњаван на други начин.

У склопу адвокатске вежбе коју сам обављао тачно две године код адвоката Качар Срете у Новом Саду, ул. Матице Српске 4, као и у самосталној адвокатској пракси, које траје почевши од 06.05.2005.г, са даном подношења пријаве пуних 11 година, обављао сам готово све правне послове за које је адвокат овлашћен да пружа правну помоћ, а покушају у наставку да поменем неке правне послове које сам обављао, а које би требало издвојити с обзиром на надлежност будућих јавних бележника:

1. Заступање физичких и правних лица пред судовима и државним органима, у парничним, ванпарничним, извршним, управним, пореским, кривичним и прекршајним поступцима, у свим фазама ових поступака, писање тужби, жалби, предлога и свих других врста поднесака, као и непосредног заступања клијената пред органима надлежним за вођење одређене врсте поступка, приступи на рочишта, претресе и сл.,,

2. У склопу ове широке области из предходне тачке, битно је нагласити да сам имао сопствену праксу и да сам састављао исправе обухваћене чланом 82 и 83 Закона о јавном бележничтву, али да сам учествовао и у поступцима који су произишавали из признавања или оспоравања ових исправа, њиховог испуњења, поништења, утврђења итд.. нпр:

- састављање тестаментна, уговора о доживотном издржавању, уговора о уступању и расподели имовине за живота, приступа на рочиште поводом обавезне јавне форме везане за ове уговоре, заступање странке на оставинској расправи, упућивање у парницу због спора о чињеничном питању у оставинском поступку, парница, издвајање посебне имовине, наставак оставинског поступка по окончању парничног поступка, раскид уговора о доживотном издржавању....,

- састављање уговора о купопродаји непокретности, уговора о развргнућу (деоби), подношење пореских пријава порез на апсолутна права, упис права својине, забележби, предбележби..у земљишне књиге и катастар непокретности, поступци пред тим органима, жалбе надлежном министарству на одлуке катастра непокретности, хипотеке....,

- заступање странака у споровима због раскида уговора, накнаде штете, закључивања судских и вансудских поравнања, радних спорова, тужби поводом државинских и својинских спорова, утврђивање својине, побијања правних радњи дужника..,

- заступање у својству привременог заступника у парничном поступку, заступање малолетних починилаца кривичних дела,

- поступак извршења и обезбеђења и у оквиру истог заступање извршног повериоца и извршног дужника, састављање предлога за извршење на основу извршних и веродостојних исправа, приговор извршног дужника, упућивање у парницу, учешће у свим фазама извршног поступка, попис, процена, веишачење, јавна продаја покретних и непокретних ствари, приговор трећег лица, привремене мере.....,

- Поступци пред центром за социјални рад, постављање привременог заступника, заступање малолетних починилаца кривичних дела...,

- Предлог за споразумни развод брака, заступање клијената у бракоразводним парницама, утврђивању сувласништва по основу стицања у брачној заједници...,

- састављање уговора: купопродаја непокретних и покретних ствари, са модалитетима и без, размена, закуп, грађење, посредовање, дело, зајам....итд, велики број неименованих уговора..,

3. Оснивање свих врста привредних друштава, састављање оснивачких аката, као и измене тих аката путем измена и допуна, састављање одлука и спровођење промена код привредних друштава (седишта, имена, делатности, оснивања и брисања огранка, повећање и смањење основног капитала, промене оснивача-уговора о преносу удела, директора, чланова управног и надзорног одбора, промене правне форме), статусне промене, ликвидације привредних друштава, заступање у поступку стечаја. У склопу заступања привредних друштава и правни савети и састављање записника са седница привредних друштава као и поступка сазивања скупштине код доо и ад, као и свих врста одлука привредних друштава. Оснивање удружења и фондације, представништва станог правног лица, уписа заложног права. Заступање у свим горе наведеним случајевима пред Агенцијом за привредне регистре, попуњавање пријава, поступци по закључцима., ургенције, а пре оснивања Агенције за привредне регистре и заступање поводом уписа пред Привредним судовима, тада Трговинским, у регистар трговинских судова,

4. Паушално (уговорно) заступање више правних лица на одређено и неодређено време и обављање свих правних послова за иста: већ поменута оснивања и заступања пред Агр, састављање општих аката друштва, уговора о раду, одлука, заступања у поступцима инспекцијске контроле, пореском поступку...заступање страних правних лица и заступање домаћих правних лица у иностранству, велико искуство у преговорима, предуговрању, споразумним раскидима уговора, уговорима са елементима инсостраности,

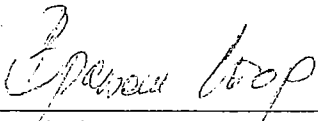
5. Заступања клијената и пружање правне помоћи пред републичким, покрајинским и градским органима и јавним предузећима, банкама...

6. Заступање клијената у поступку овере потписа код суда, нпр. промет непокретности, изјаве уз потпис два сведока о разним околностима (да је лице у животу, да је у иностранству, да лице не поседује непокретности, да се

дозвољава прелазак границе малодобном лицу у присуству одређеног пунолетног лица, да је особа идентична особи са подацима..итд...), овере преписа исправа, фотокопија верних оригиналу, овере од стране судије (уговора о доживотном издржавању, уговора о уступању и расподели имовине за живота), клаузуле правоснажности и извршности, увид у списе предмета....

С поштовањем,

У Сремској Каменици, 25.06.2014.г.


кандидат игор Врњеш